



# **ZAWIADOMIENIE**

Na podstawie art. 8<sup>3</sup> ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2021.1208 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni

*Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Zielone Wzgórze"  
w Murowanej Goślinie  
zwołuje*

***Walne Zgromadzenie  
Członków Spółdzielni,***

*które odbędzie się*

***6 czerwca 2023r. (wtorek)***

***o godz. 18<sup>00</sup>***

*w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 1  
w Murowanej Goślinie przy ul. Mściszewskiej 10*

**Proponowany porządek obrad :**

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium.
2. Przedstawienie listy pełnomocnictw.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór komisji skrutacyjno-wyborczej i komisji uchwał i wniosków.
5. Przedstawienie:
  - 5.1. sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok;
  - 5.2. sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022 rok;
  - 5.3. informacji Rady Nadzorczej z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego za 2022 rok wraz z oceną i wnioskiem Rady Nadzorczej do Walnego Zgromadzenia o zatwierdzenie sprawozdania;
  - 5.4. wniosków z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2019 roku do 31.12.2021 roku.

6. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawach:
  - 6.1. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2022 rok;
  - 6.2. zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022 rok;
  - 6.3. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok;
  - 6.4. udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za 2022 rok;
  - 6.5. przyjęcia wniosków z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 1.01.2019 roku do 31.12.2021 roku.
7. Przedstawienie informacji, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawach:
  - 7.1. podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2022 rok;
  - 7.2. wyrażenia zgody na częściowe sfinansowanie w kwocie około 150.000 zł z funduszu wolnych środków obrotowych Spółdzielni zadania pod nazwą: "Modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej poprzez montaż wielofunkcyjnych termostatycznych zaworów cyrkulacyjnych wraz z uzupełnieniem izolacji cieplnej";
  - 7.3. uchwalenia założeń organizacyjno-finansowych realizacji zadania inwestycyjnego o nazwie „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych u zbiegu ulic Raduszyńska, Długa, H. Cegielskiego, Księdza Romana Kosteckiego na działkach 1285/23, 1288/8, 1291/11”;
  - 7.4. uchwalenia założeń organizacyjno-finansowych przedsięwzięcia o nazwie „Modernizacja płyty Nowego Rynku na Osiedlu Zielone Wzgórza w Murowanej Goślinie”;
  - 7.5. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jakie może zaciągnąć Zarząd w 2024 roku.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Przedstawienie zgłoszonych wniosków oraz ich głosowanie.
10. Zakończenie Walnego Zgromadzenia.

Dla osób nie dysponujących własnym transportem Spółdzielnia zapewnia dowóz i powrót autobusem.

Wyjazd autobusu sprzed Delikatesów Centrum (dawniej „MILA”) o godz. 17<sup>30</sup>.

### **Uwaga!**

#### **Zarząd Spółdzielni informuje, że:**

sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni od dnia **23 maja 2023 roku** oraz dostępne dla członków na stronie internetowej Spółdzielni [www.zielone-wzgorza.pl](http://www.zielone-wzgorza.pl)

#### **Ważne!!!**

**Przed odbiorem mandatu uprawniającego członka Spółdzielni do głosowania, należy przedstawić dokument stwierdzający tożsamość (dowód osobisty).**

Data: 15.05.2023 ✓

Podpis.....  
PREZES ZARZĄDU  
Adam Szweda